

POROZUMIENIE

w sprawie przebudowy parkingu przy ulicy Klonowej 45 w Suwałkach

zawarte w Suwałkach w dniu ...^{26.03}..... 2017 roku pomiędzy:

Miastem Suwałki z siedzibą i adresem ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, zwanym dalej Miastem, reprezentowanym przez:

Czesława Renkiewicza – Prezydenta Miasta Suwałk

Wiesława Stelmacha – Skarbnika Miasta Suwałki

i

Suwałską Spółdzielnię Mieszkaniową z siedzibą i adresem ul. Korczaka 2A, 16-400

Suwałki, zwaną dalej Spółdzielnią, reprezentowaną przez:

Stanisława Krzysztofa Mażula – Prezesa Zarządu

Józefa Dariusza Kimera – Zastępcę Prezesa Zarządu ds. Eksploatacji

o treści następującej:

PREAMBUŁA

W związku z potrzebą realizacji przez jednego wykonawcę kompleksowej modernizacji ulicy Klonowej na odcinku od bloku nr 43 do Zespołu Szkół nr 9 oraz przebudowy parkingu przy ulicy Klonowej 45 w Suwałkach, na terenie działki stanowiącej własność Gminy Miasto Suwałki oznaczonej nr geod. 23654 oraz na terenie działek będących w użytkowaniu wieczystym Suwałskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach oznaczonych nr geod. 23648/23 i 23648/24 strony niniejszego porozumienia postanowiły, co następuje:

§ 1

1. Strony porozumienia zgodnie uznają za konieczne zrealizowanie określonej w niniejszym porozumieniu inwestycji polegającej na:

- a) wykonaniu robót rozbiórkowych i przygotowawczych,
- b) budowie parkingu o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm,
- c) budowie chodników z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm,
- d) regulacji pionowej studzienek dla urządzeń podziemnych,
- e) założeniu rur osłonowych na kable energetyczne,
- f) zagospodarowaniu terenu przy parkingu w formie trawników.

2. Obszar terenu objęty wspólną realizacją zadania przedstawia - Koncepcja przebudowy parkingu przy ul. Klonowej 45 w Suwałkach stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia.

3. Zakres finansowy robót niezbędnych do wykonania przebudowy parkingu przy ul. Klonowej 45 w Suwałkach na terenie należącym do Spółdzielni przedstawiony został w kosztorysie inwestorskim, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego porozumienia.

§ 2

1. Roboty o których mowa w § 1 zostaną wykonane na koszt i staraniem Miasta Suwałki z partycypacją w kosztach realizacji przez Spółdzielnię w wysokości kosztów wykonania robót drogowych w części dotyczącej Spółdzielni.

2. Spółdzielnia zobowiązuje się do zapłaty wykonawcy robót opisanych w § 1 wyłonionemu w drodze postępowania o zamówienie publiczne w wysokości 100% kosztów wykonania robót w części dotyczącej Spółdzielni zgodnie z załączonym kosztorysem inwestorskim oraz istotnymi postanowieniami umowy zawartymi w Formularzu umowy, który będzie integralną częścią SIWZ dla przedmiotowego zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy.

L K

3. Umowa z wykonawcą wyłonionym w drodze postępowania o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zostanie zawarta przez Miasto Suwałki oraz Spółdzielnię jako częściowego płatnika wynagrodzenia na kwotę wynikającą z postępowania przetargowego. Spółdzielnia jako częściowy płatnik będzie wykonywała zobowiązania z tytułu powyższej umowy wyłącznie w zakresie płatności za wykonane roboty w części dotyczącej Spółdzielni. W związku z powyższym faktura wykonawcy będzie wystawiona dla Spółdzielni w tej części i doręczona bezpośrednio do Spółdzielni.

4. Środki, o których mowa w ust.2 będą przekazane wykonawcy po odbiorze robót, w terminach i kwotach wynikających z umowy, o której mowa w ust.3.

§ 3

Planuje się zakończenie realizacji inwestycji w terminie do dnia 30.10.2017 roku.

§ 4

Umowa niniejsza wiąże strony umowy od daty jej podpisania.

§ 5

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Nieskuteczność lub nieważność poszczególnych postanowień umowy nie narusza skuteczności lub ważności pozostałych postanowień, chyba, że z istoty niniejszej umowy wynika, że strony nie zawarłyby jej bez tych postanowień. Strony zobowiązują się do zastąpienia nieskutecznych lub nieważnych postanowień takimi postanowieniami, które najbardziej będą odpowiadać zamiarowi i celowi nieważnego lub nieskutecznego postanowienia.

§ 7

Umowa niniejsza zastępuje wszelkie dotychczasowe porozumienia i uzgodnienia, w tym także ustne.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Spółdzielni, dwa dla Miasta Suwałki.

Miasto Suwałki

Spółdzielnia

SKARBNIK MIASTA
Włodzisław Stelmach

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz

Z-ca PREZYDENTA
Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniczej
d/ eksploatacji
mgr inż. Józef B. Kimer

PREZES Zarządu
Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniczej
mgr inż. M. Kowalczyk

