

UMOWA 5/2017

o warunkach przebudowy ulicy Młynarskiego w Suwałkach - III etap

zawarta w Suwałkach w dniu 24.01..... 2017 roku pomiędzy:
Miastem Suwałki z siedzibą: ul. A.Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, zwanym dalej Miastem,
reprezentowanym przez:
Czesława Renkiewicza – Prezydenta Miasta Suwałki
przy kontrasygnacie
Wiesława Stelmacha – Skarbnika Miasta Suwałki.

a Suwalską Spółdzielnią Mieszkaniową ul. Korczaka 2A, 16 - 400 Suwałki, zwana dalej Spółdzielnią reprezentowaną przez:
Stanisława Krzysztofa Mażula - Prezesa Zarządu
Józefa Dariusza Kimerę – Z-cę Prezesa Zarządu
o treści następującej:

Zgodnie z Porozumieniem zawartym w dniu 28.11.2013 r. oraz Aneksem nr 1 z dnia 18 lipca 2014 r. w sprawie rozbudowy ulicy Młynarskiego w Suwałkach strony niniejszej umowy postanowiły co następuje:

§ 1

1. Strony umowy zgodnie uznają za konieczne zrealizowanie określonej w niniejszej umowie inwestycji polegającej na:
 - wykonaniu robót przygotowawczych, rozbiórkowych i ziemnych
 - budowie infrastruktury podziemnej (kanalizacji deszczowej, studni deszczowych, remoncie studni kanalizacyjnych, odwodnienia liniowego)
 - wykonaniu robót zabezpieczających na sieci wodociągowej i gazowej
 - budowie oświetlenia ulicznego, kanału technologicznego i niekolizyjnych odcinków sieci elektroenergetycznych wraz z usunięciem kolizji teletechnicznych
 - wykonaniu robót drogowych finansowanych przez Miasto:
 - * wykonanie nawierzchni jezdni
 - wykonaniu robót drogowych finansowanych przez Spółdzielnię :
 - * wykonanie nawierzchni parkingów przyległych do jezdni
 - * wykonanie chodników
 - * wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem terenu poza jezdnią w formie trawników.
2. Szczegółowy zakres prac opisanych w ust.1 określony jest w projekcie budowlanym i kosztorysach inwestorskich. Plan Zagospodarowania Terenu stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy. Zbiorcze zestawienie kosztów przebudowy ulicy Młynarskiego w Suwałkach - III etap zawiera Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Roboty o których mowa w § 1 zostaną wykonane na koszt i staraniem Miasta Suwałki z partycypacją w kosztach realizacji przez Spółdzielnię w wysokości kosztów wykonania robót drogowych w części dotyczącej Spółdzielni.
2. Spółdzielnia zobowiązuje się do zapłaty wykonawcy robót opisanych w § 1 wyłonionemu w drodze postępowania o zamówienie publiczne w wysokości 100% kosztów wykonania robót drogowych w części dotyczącej Spółdzielni zgodnie z załączonym kosztorysem inwestorskim oraz istotnymi postanowieniami umowy zawartymi w Formularzu umowy, który będzie integralną częścią SIWZ dla przedmiotowego zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy.

h k

3. Umowa z wykonawcą wyłonionym w drodze postępowania o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zostanie zawarta przez Miasto Suwałki oraz Spółdzielnię jako częściowego płatnika wynagrodzenia na kwotę wynikającą z postępowania przetargowego. Spółdzielnia jako częściowy płatnik będzie wykonywała zobowiązania z tytułu powyższej umowy wyłącznie w zakresie płatności za wykonane roboty drogowe w części dotyczącej Spółdzielni.

W związku z powyższym faktury wykonawcy będą wystawiane dla Spółdzielni w tej części i doręczane bezpośrednio do Spółdzielni.

4. Środki, o których mowa w ust. 2 będą przekazywane wykonawcy sukcesywnie w miarę postępu prac, w terminach i kwotach wynikających z umowy, o której mowa w ust. 3.

§ 3

Umowa niniejsza wiąże strony umowy od daty jej podpisania.

§ 4

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5

Nieskuteczność lub nieważność poszczególnych postanowień umowy nie narusza skuteczności lub ważności pozostałych postanowień, chyba, że z istoty niniejszej umowy wynika, że strony nie zawarłyby jej bez tych postanowień. Strony zobowiązują się do zastąpienia nieskutecznych lub nieważnych postanowień takimi postanowieniami, które najbardziej będą odpowiadać zamiarowi i celowi nieważnego lub nieskutecznego postanowienia.

§ 6

Umowa niniejsza zastępuje wszelkie dotychczasowe porozumienia i uzgodnienia, w tym także ustne.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Spółdzielni, dwa dla Miasta Suwałki.

Miasto Suwałki

Spółdzielnia

PREZYDENT
MIASTA
Suwałki
Marek Stelmach

PREZYDENT
Czesław Reszkiewicz

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
Suwałskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
dla eksploatacji
mgr inż. Józef D. Kimera

PREZES ZARZĄDU
Suwałskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr inż. Krzysztof Małul

SUWAŁSKA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
16-400 Suwałki, ul. Korczaka 2A
tel. (087) 566-49-22, 563-03-41
fax (087) 566-51-51
e-mail: sekretaria@suwalska.pl

Miasto Suwałki

Me mark zastępca formalnego
RADCA PRAWNY
BŁ/121
mgr Marek Burzyński

Jan Janowski