

INFORMACJA O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

I. ZMIANY W STANIE MIENIA MIASTA SUWAŁK W OKRESIE 2009.10.01 - 2010.12.31

| Sposób zagospodarowania w 2010 roku | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|------------|--------|--------------------------------|------------|---------|--|------------|--------|----------------|------------|--------|--------------------------|------------|--------|----------------|-------------|-------------|--|
| Rodzaj mienia | Razem: | | | w bezpośrednim zarządzie gminy | | | w trwałym zarządzie jednostki komunalnej | | | w dzierżawie | | | w użytkowaniu wieczystym | | | inne formy | | | |
| | pow. (ha) | | | pow. (ha) | | | pow. (ha) | | | pow. (ha) | | | pow. (ha) | | | pow. (ha) | | | |
| | 2009.10.01 | 2010.12.31 | zmiany | 01-10-2009 | 2010-12.31 | zmiany | 01-10-2008 | 01-10-2009 | zmiany | 01-10-2009 | 2010.12.31 | zmiany | 01-10-2009 | 2010.12.31 | zmiany | 01-10-2009 | 31-12-2010 | zmiany | |
| I. Grunty | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. rolne | 468,1 | 450,7 | - 17,4 | 236,2 | 292,0 | + 55,8 | | | | 231,9 | 158,7 | - 73,2 | | | | | | | |
| 2. lasy | 9,0 | 9,0 | | 9,0 | 9,0 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. tereny rekreacyjne | 15,5 | 15,5 | | 15,5 | 15,5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. ogrody działkowe | 96,5 | 96,5 | | | | | | | | | | | 96,5 | 96,5 | | | | | |
| 5. cmentarze komunalne | 2,3 | 2,3 | | 2,3 | 2,3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. działki budowlane | 30,0 | 30,8 | + 0,8 | 9,2 | 13,6 | + 4,4 | | | | | | | 20,8 | 17,2 | - 3,6 | | | | |
| 7. działki przem.-handlowe | 22,6 | 22,9 | + 0,3 | 6,0 | 6,5 | + 0,5 | | | | | | | 16,7 | 16,5 | - 0,2 | | | | |
| 8. spółdzielnie mieszkaniowe | 78,3 | 74,3 | - 4,0 | | | | | | | | | | 78,3 | 74,3 | - 4,0 | | | | |
| 9. drogi | 201,2 | 247,8 | + 46,6 | 104,3 | 150,9 | + 46,6 | 92,6 | 92,6 | | | | | | | | | | | |
| 10. inne | 243,2 | 250,7 | + 7,5 | 169,4 | 177,1 | + 7,7 | | | | | | | 30,6 | 30,4 | - 0,2 | 43,2 | 43,2 | | |
| II. Jednostki organizacyjne miasta | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Zarząd Budynków Mieszkalnych | 68,9 | 66,6 | - 2,3 | | | | 68,9 | 66,6 | - 2,3 | | | | | | | | | | |
| 2. przedszkola | 4,0 | 4,0 | | | | | 4,0 | 4,0 | | | | | | | | | | | |
| 3. szkoły podstawowe i gimnazja | 17,9 | 17,9 | + 0,0 | | | | 17,9 | 17,9 | + 0,0 | | | | | | | | | | |
| 4. szkoły średnie i specjalne | 16,8 | 16,8 | | | | | 16,8 | 16,8 | | | | | | | | | | | |
| 5. inne jednostki oświaty | 1,7 | 1,7 | | | | | 1,7 | 1,7 | | | | | | | | | | | |
| 6. jednostki pomocy społecznej | 3,3 | 3,3 | | | | | 3,3 | 3,3 | | | | | | | | | | | |
| 7. jednostki sportu i rekreacji | 37,7 | 37,7 | | | | | 37,7 | 37,7 | | | | | | | | | | | |
| 8. jednostki kultury | 1,1 | 1,1 | + 0,0 | | | | | | | | | | 1,0 | 1,0 | | 0,1 | 0,1 | | |
| 9. zakłady usług komunalnych | 11,9 | 11,9 | | | | | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | 0,6 | 0,6 | | |
| III. Wierzytelności | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. udział w spółce (100%) Targowiska Miejskie | 4,6 | 4,6 | + 0,0 | | | | | | | | | | | | | 4,6 | 4,6 | + 0,0 | |
| 2. udział w spółce (100%) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji | 18,5 | 18,5 | | | | | | | | | | | | | | 18,5 | 18,5 | | |
| 3. udział w spółce (100%) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej | 7,8 | 7,8 | + 0,0 | | | | | | | | | | | | | 7,8 | 7,8 | + 0,0 | |
| 4. udział w spółce (100%) Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej | 11,2 | 11,2 | | | | | | | | | | | | | | 11,2 | 11,2 | | |
| 5. udział w spółce (14,6%) Agencja Rozwoju Regionalnego "Ares" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. udział w spółce (12,4%) Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna | 48,5 | 48,5 | | | | | | | | | | | | | | 48,5 | 48,5 | | |
| 7. udział w spółce (98%) Park Naukowo-Technolog. Polska- Wschód | 7,9 | 7,9 | | | | | | | | | | | | | | 7,9 | 7,9 | | |
| Razem: | 1428,5 | 1460,0 | + 31,5 | 551,9 | 666,9 | + 115,0 | 254,2 | 251,9 | - 2,3 | 231,9 | 158,7 | - 73,2 | 243,9 | 235,9 | - 8,0 | 142,4 | 142,4 | + 0,0 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | 96 124 253 | 102 550 500 | + 6 426 247 | |

Liczby ze znakiem „+” oznaczają przyrost powierzchni w okresie od **1.10.2009 do 31.12.2010.**

Liczby ze znakiem „-” oznaczają ubytek powierzchni w okresie od **1.10.2009 do 31.12.2010.**

Zmiany w stanie mienia nastąpiły między innymi w wyniku poniżej wymienionych działań:

W wyniku zakupów nieruchomości nabyto 7 działek o łącznej pow. 0.2979 ha za łączną kwotę 239 972 zł.

W wyniku decyzji lokalizacji celu publicznego nabyto 1 działkę o pow. 0.0806 ha . Wypłata odszkodowania w 2011 r.

W wyniku zamian nabyto 5 działek o łącznej powierzchni 0.0538 ha.

W wyniku nabycia w drodze zamiany udziału do 1/2 części działki o pow. 0.0205 ha.

W okresie sprawozdawczym wypłacono odszkodowania w wysokości 358 772 zł z tytułu przejęcia na cele publiczne gruntów w roku 2009 pod ulicę Leśną i Buczka.

Łącznie nabyto 14 działek o powierzchni 0.4528 ha za kwotę 239 972 zł.

W wyniku sprzedaży w drodze przetargu zbyto 10 działek o łącznej pow. 2.1180 ha za łączną kwotę 6 286 381 zł.

W wyniku zbycia bezprzetargowo prawa własności do 8 działek użytkownikom wieczystym o łącznej powierzchni 0.3026 ha za kwotę 147 500 zł.

W wyniku zamian zbyto 5 działek o łącznej pow. 0.0902 ha za kwotę 85 299 zł.

W wyniku zbycia 5 działek bezprzetargowo na uzupełnienie działek sąsiednich o łącznej powierzchni 0.1044 ha za kwotę 132 476 zł. zasiedzenia zbyto 7 działek o łącznej pow. 0,1144 ha.

W wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego we własność zbyto 48 działek o łącznej pow. 1.3664 ha za łączną kwotę 98 014 zł.

W wyniku zbycia bezprzetargowego na cel publiczny 3 działek o powierzchni 0.0109 ha za kwotę 16 200 zł.

W wyniku zbycia bezprzetargowego za zwolnienie ze zobowiązania pieniężnego 1 działki o powierzchni 0.1088 ha.

W wyniku zbycia lokalu mieszkalnego z udziałem w powierzchni działki 0.0243 ha za kwotę 128 450 zł.

W wyniku darowizny na cele publiczne zbyto 1 działkę o powierzchni 0.7886 ha na rzecz PWST.

Z tytułu sprzedaży 82 działek o łącznej powierzchni 4.9142 ha osiągnięto dochód w wysokości 6 286 381 zł.

Z tytułu opłat za trwałe zarząd osiągnięto dochód w wysokości 104 521 zł.

Z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste osiągnięto dochód w wysokości 716 035 zł.

Z tytułu dzierżawy gruntów rolnych uzyskano dochód w wysokości 5 767 zł.