

Ogłoszenie z dnia 2018-01-03 przetarg ustny nieograniczony nr 4/GR/2018 - sprzedaż działek budowlanych przy ul. Staniszewskiego

Data	2018-01-03
Podmiot ogłaszający	Prezydent Miasta Suwałk
Tytuł	przetarg ustny nieograniczony nr 4/GR/2018 - sprzedaż działek budowlanych przy ul. Staniszewskiego

Prezydent Miasta Suwałk **ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. oznaczona działką nr **33928/2 o powierzchni 0,1647 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00040509/3. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nr 61 zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi wewnętrznej, oznaczonej na planie 29KDW. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga wewnętrzna 29KDW jest nie urzędzona, uzbrojona jest w sieć wod-kan.

Cena wywoławcza: 131 800 zł brutto (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy osiemset złotych).

Wadium: 13 180 zł (słownie: trzynaście tysięcy sto osiemdziesiąt złotych).

2. oznaczona działką nr **33928/4 o powierzchni 0,1648 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00040509/3. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nr 61 zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi wewnętrznej, oznaczonej na planie 29KDW. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga wewnętrzna 29KDW jest nie urzędzona, uzbrojona jest w sieć wod-kan.

Cena wywoławcza: 131 900 zł brutto (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset złotych).

Wadium: 13 190 zł (słownie: trzynaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych).

3. oznaczona działką nr **33928/14 o powierzchni 0,2403 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00040509/3. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nr 61 zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi wewnętrznej, oznaczonej na planie 29KDW. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga wewnętrzna 29KDW jest nie urzędzona, uzbrojona jest w sieć wod-kan.

Cena wywoławcza: 192 300 zł brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt dwa tysiące trzysta złotych).

Wadium: 19 230 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy dwieście trzydzieści złotych).

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Poprzednie przetargi na działki wymienione w pkt. 1 i 2 odbyły się w dniach 29 maja, 3 lipca, 21 sierpnia oraz 23 października 2017 r. i zakończyły się wynikami negatywnymi.

Poprzedni przetarg na działkę wymienioną w pkt. 3 odbył się w dniu 30 października 2017 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 lutego 2018 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 146.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 1 lutego 2018 roku**. W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;

- - złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- - w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- - w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- - w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (87) 562-81-41.

Załączniki do treści

mapa poglądowa_Staniszewskiego.jpg (JPG, 1,28 MB)

mapa_Staniszewskiego.pdf (PDF, 173,91 KB)

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Suwałkach**

Wytwarzający/odpowiadający: Beata Jodango

Data wytworzenia: **2018-01-03**

Wprowadzający: **Beata Jodango**

Data modyfikacji: **2018-01-03**

Opublikował: **Beata Jodango**

Data publikacji: **2018-01-03**