

Ogłoszenie z dnia 2017-02-21 przetarg ustny nieograniczony nr 5/GR/2017 - sprzedaż działek budowlanych przy ul. Tarnobrzeskiej i Zamojskiej

Data	2017-02-21
Podmiot ogłaszający	PREZYDENT MIASTA SUWAŁK
Tytuł	przetarg ustny nieograniczony nr 5/GR/2017 - sprzedaż działek budowlanych przy ul. Tarnobrzeskiej i Zamojskiej

Prezydent Miasta Suwałk **ogłasza przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. oznaczona działką nr **34957 o powierzchni 0,0567 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Tarnobrzeskiej. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na działce zlokalizowane są sieci: kanalizacyjna i wodociągowa. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w związku z awarią bądź konserwacją. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielem sieci. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0.

Cena wywoławcza: 69 000 zł brutto (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Wadium: 6 900 zł (słownie: sześć tysięcy dziewięćset złotych).

2. oznaczona **działkami nr 32123/8 i 32446/13 o łącznej powierzchni 0,0595 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Tarnobrzeskiej, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na ww. nieruchomości znajdują się sieci wodociągowe i kanalizacyjne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Cena wywoławcza: 73 000 zł brutto (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące złotych).

Wadium: 7 300 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta złotych).

3. oznaczona **działką nr 32282/21 o powierzchni 0,1180 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Zamojskiej, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na ww. nieruchomości znajdują się sieci energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji.

Cena wywoławcza: 170 000 zł brutto (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych).

Wadium: 17 000 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych).

Przetarg przeprowadzony zostanie na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 marca 2017 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 146.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 23 marca 2017 roku**. W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;
- złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (87) 562-81-41.

Załączniki do treści

mapa poglądowa_Tarnobrzeska, Zamojska.jpg (JPG, 1,87 MB)

mapa_Tarnobrzeska, Zamojska.pdf (PDF, 482,43 KB)

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Suwałkach**

Wytwarzający/odpowiadający: Beata Jodango

Data wytworzenia: **2017-02-21**

Wprowadzający: **Beata Jodango**

Data modyfikacji: **2017-02-21**

Opublikował: **Beata Jodango**

Data publikacji: **2017-02-21**