

Ogłoszenie z dnia 2017-01-05 przetarg ustny nieograniczony nr 2/GR/2017 - sprzedaż nieruchomości przy ul. Wylotowej

<b>Data</b>	2017-01-05
<b>Podmiot ogłaszający</b>	Prezydent Miasta Suwałk
<b>Tytuł</b>	przetarg ustny nieograniczony nr 2/GR/2017 - sprzedaż nieruchomości przy ul. Wylotowej

## Prezydent Miasta Suwałk ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Suwałk, oznaczonej **działką nr 24626/2 o powierzchni 0,7648 ha**, położonej w Suwałkach przy ul. Wylotowej, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00063532/0, zabudowanej budynkiem hali produkcyjnej z częścią administracyjno – socjalną. Budynek przeznaczony jest do rozbiórki na wniosek i koszt nabywcy. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy usługowej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr L/554/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.06.2014 roku. Na nieruchomości znajdują się sieci wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania wyżej opisanych sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielami poszczególnych sieci.

**Cena wywoławcza: 310 000 zł** (słownie: trzysta dziesięć tysięcy złotych).

**Wadium: 31 000 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy złotych).

*Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016. 2147) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490).*

Poprzednie przetargi odbyły się w dniach 27.06., 19.08. oraz 21.10.2016 roku i zakończyły się wynikami negatywnymi.

**Przetarg odbędzie się w dniu 13 lutego 2017 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 146.**

### Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- **wpłacenie wadium** w podanej wyżej wysokości gotówką lub przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 08 lutego 2017 roku.** W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;
- złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (87) 562-81-41.

### Załączniki do treści

lokalizacja.jpg (JPG, 970,91 KB)

mapa.pdf (PDF, 541,98 KB)

## Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Suwałkach**

Wytwarzający/odpowiadający: Beata Jodango

Data wytworzenia: **2017-01-05**

Wprowadzający: **Beata Jodango**

Data modyfikacji: **2017-01-05**

Opublikował: **Beata Jodango**

Data publikacji: **2017-01-05**