

Ogłoszenie z dnia 2017-01-04 trzeci przetarg ustny nieograniczony nr 1/GR/2017 - sprzedaż działek położonych w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego

<b>Data</b>	2017-01-04
<b>Podmiot ogłaszający</b>	Prezydent Miasta Suwałk
<b>Tytuł</b>	trzeci przetarg ustny nieograniczony nr 1/GR/2017 - sprzedaż działek położonych w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego

### Prezydent Miasta Suwałk ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. oznaczona działką nr **nr 33915/22 o powierzchni 0,1019 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona, uzbrojona jest w sieć wod-kan.

**Cena wywoławcza: 80 000 zł** brutto (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).

**Wadium: 8 000 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych).

2. oznaczona działkami nr **33914/35 i 33915/23 o łącznej powierzchni 0,1020 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona, uzbrojona jest w sieć wod-kan.

**Cena wywoławcza: 80 000 zł** brutto (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).

**Wadium: 8 100 zł** (słownie: osiem tysięcy sto złotych).

3. oznaczona działką nr **33914/36 o powierzchni 0,1021 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona, uzbrojona jest w sieć wod-kan.

**Cena wywoławcza: 80 000 zł** brutto (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).

**Wadium: 8 200 zł** (słownie: osiem tysięcy dwieście złotych).

*Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490).*

Poprzednie przetargi odbyły się w dniach 24.10. oraz 05.12.2016 roku i zakończyły się wynikami negatywnymi.

**Przetarg odbędzie się w dniu 10 lutego 2017 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 146.**

**Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:**

- **wpłacenie wadium** w podanej wyżej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 07 lutego 2017 roku**. W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;
- złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (87) 562-81-41.

Załączniki do treści

mapa poglądowa\_Staniszewskiego III.jpg (JPG, 1,15 MB)

mapa\_Staniszewskiego.pdf (PDF, 87,19 KB)

## Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Suwałkach**

Wytwarzający/odpowiadający: Beata Jodango

Data wytworzenia: **2017-01-04**

Wprowadzający: **Beata Jodango**

Data modyfikacji: **2017-01-04**

Opublikował: **Beata Jodango**

Data publikacji: **2017-01-04**