

Ogłoszenie z dnia 2016-06-07 przetarg ustny nieograniczony - nr 8/GR/2016 - sprzedaż działek położonych w Suwałkach przy ul. Krzywólka i Bukowej

<b>Data</b>	2016-06-07
<b>Podmiot ogłaszający</b>	Prezydent Miasta Suwałk
<b>Tytuł</b>	przetarg ustny nieograniczony - nr 8/GR/2016 - sprzedaż działek położonych w Suwałkach przy ul. Krzywólka i Bukowej

### Prezydent Miasta Suwałk

#### ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Suwałk:

**1. oznaczona działką nr 20703/5 o powierzchni 0,1608 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Krzywólka, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00045537/3. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIX/456/2010 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23.06.2010 roku.

**Cena wywoławcza: 208 000 zł brutto** (słownie: dwieście osiem tysięcy złotych).

**Wadium: 20 800 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy osiemset złotych).

**2. oznaczona działką nr 20703/6 o powierzchni 0,1823 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Krzywólka, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00045537/3. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIX/456/2010 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23.06.2010 roku.

**Cena wywoławcza: 236 000 zł brutto** (słownie: dwieście trzydzieści sześć tysięcy złotych).

**Wadium: 23 600 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące sześćset złotych).

**3. oznaczona działką nr 23573/2 o powierzchni 0,0529 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Bukowej, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00022395/8. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/130/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26.10.2011 r. Na ww. nieruchomości znajdują się sieci kanalizacyjne i energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielami poszczególnych sieci. Na nieruchomości zlokalizowane są drzewa i w przypadku kolidowania drzew z nową inwestycją, nabywca zobowiązany będzie do ich usunięcia i pokrycia ewentualnych kosztów z tym związanych.

**Cena wywoławcza: 88 000 zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych).

**Wadium: 8 800 zł** (słownie: osiem tysięcy osiemset złotych).

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.1774 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz.U.2014.1490).

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 09 maja 2016 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 lipca 2016 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 146.**

#### Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 07 lipca 2016 roku**. W tym dniu kwota wadium musi być

uznana na rachunku Urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;

- złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;

- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;

- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;

- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (87) 562-81-41.

#### Załączniki do treści

- mapa pogladowa\_Bukowa.jpg (JPG, 426,6 KB)
- mapa pogladowa\_Krzywólka.jpg (JPG, 248,2 KB)
- mapa\_Bukowa.pdf (PDF, 321,69 KB)
- mapa\_Krzywólka.pdf (PDF, 187,32 KB)

## Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Suwałkach**

Wytwarzający/odpowiadający: Beata Jodango

Data wytworzenia: **2016-06-08**

Wprowadzający: **Beata Jodango**

Data modyfikacji: **2016-06-08**

Opublikował: **Beata Jodango**

Data publikacji: **2016-06-08**