

Ogłoszenie z dnia 2016-05-23 przetarg ustny nieopgraniczony - nr 7/GR/2016 - sprzedaż nieruchomości położonych w Suwałkach przy ul. Noniewiczza, Klonowej i Ciesielskiej

<b>Data</b>	2016-05-23
<b>Podmiot ogłaszający</b>	Prezydent Miasta Suwałk
<b>Tytuł</b>	przetarg ustny nieopgraniczony - nr 7/GR/2016 - sprzedaż nieruchomości położonych w Suwałkach przy ul. Noniewiczza, Klonowej i Ciesielskiej

### Prezydent Miasta Suwałk

#### ogłasza przetarg ustny nieopgraniczony

na sprzedaż następujących nieruchomości, stanowiących własność Miasta Suwałk:

**1. oznaczona działką nr 10231 o powierzchni 0,0036 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Noniewiczza, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00023353/9, zabudowana budynkiem garażowym murowanym o powierzchni zabudowy 22 m<sup>2</sup>. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy garażowej.** Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy garażu obowiązującą do dnia 31.08.2016 roku. Nieruchomość sprzedaje się z cesją praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy.

**Cena wywoławcza: 24 000 zł** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych).

**Wadium: 2 400 zł** (słownie: dwa tysiące czterysta złotych).

**Uwaga!** Nieruchomość zostanie udostępniona do obejrzenia w dniu 20 czerwca 2016 roku w godz. od 15<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>.

**2. oznaczona działką nr 24099 o powierzchni 0,0019 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Klonowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem garażowym murowanym o powierzchni zabudowy 19 m<sup>2</sup>. Nakłady poniesione na budowę garażu nie są własnością Miasta Suwałk, wartość ich wynosi 15 717 zł (słownie: piętnaście tysięcy siedemset siedemnaście złotych). **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy garażowej z nakładami osób trzecich.** Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00027020/4.

**Cena wywoławcza: 19 000 zł** (słownie: dziewiętnaście tysięcy złotych).

**Wadium: 1 900 zł** (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych).

**Uwaga!** Nieruchomość zostanie udostępniona do obejrzenia w dniu 15 czerwca 2016 roku w godz. od 13<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

**3. oznaczona działką nr 11842 o powierzchni 0,0024 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Ciesielskiej, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00028103/7, zabudowana budynkiem garażowym murowanym o powierzchni zabudowy 20 m<sup>2</sup>. Nakłady poniesione na budowę garażu nie są własnością Miasta Suwałk, wartość ich wynosi 14 407 zł (słownie: czternaście tysięcy czterysta siedem złotych). **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy garażowej z nakładami osób trzecich.**

**Cena wywoławcza: 20 000 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

**Wadium: 2 000 zł** (słownie: dwa tysiące złotych).

**Uwaga!** Nieruchomość zostanie udostępniona do obejrzenia w dniu 13 czerwca 2016 roku w godz. od 11<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.1774 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz.U.2014.1490).

**Przetarg odbędzie się w dniu 01 lipca 2016 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul.**

Mickiewicza 1 w sali nr 146.

#### Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 28 czerwca 2016 roku**. W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;

- złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (0-87) 562-81-41.

#### Załączniki do treści

lokalizacja\_garaż\_Ciesielska.jpg (JPG, 1,61 MB)  
lokalizacja\_garaż\_Klonowa.jpg (JPG, 1,07 MB)  
lokalizacja\_garaż\_Noniewiczza.jpg (JPG, 1,22 MB)  
mapa\_garaż\_Ciesielska.pdf (PDF, 215,77 KB)  
mapa\_garaż\_Klonowa.pdf (PDF, 375,06 KB)  
mapa\_garaż\_Noniewiczza.pdf (PDF, 371,94 KB)

#### Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Suwałkach**  
Wytwarzający/odpowiadający: Beata Jodango  
Data wytworzenia: **2016-06-01**  
Wprowadzający: **Beata Jodango**  
Data modyfikacji: **2016-06-01**  
Opublikował: **Beata Jodango**  
Data publikacji: **2016-06-01**