

Ogłoszenie z dnia 2016-01-15 - Przetarg nr 2/GR/2016 - Tarnobrzeska, Zamojska, Jagiełły

Data	2016-01-15
Podmiot ogłaszający	Prezydent Miasta Suwałk
Tytuł	Przetarg nr 2/GR/2016 - Tarnobrzeska, Zamojska, Jagiełły

Prezydent Miasta Suwałk

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. oznaczona działkami nr 32123/8 i 32446/13 o łącznej powierzchni 0,0595 ha, położona w Suwałkach przy ul. Tarnobrzeskiej, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na ww. nieruchomości znajdują się sieci wodociągowe i kanalizacyjne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Cena wywoławcza: 73 000 zł brutto (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące złotych).

Wadium: 7 300 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta złotych).

2. oznaczona działką nr 32282/21 o powierzchni 0,1180 ha, położona w Suwałkach przy ul. Zamojskiej, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na ww. nieruchomości znajdują się sieci energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji.

Cena wywoławcza: 170 000 zł brutto (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych).

Wadium: 17 000 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych).

3. oznaczona numerem 35235 o powierzchni 0,0754 ha, położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/297/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.11.2012 roku. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00016734/2.

Poprzednie przetargi przeprowadzone zostały w dniach 24 sierpnia, 12 października, 14 grudnia 2015 roku i zakończyły się wynikami negatywnymi.

Cena wywoławcza: 72 000 zł brutto (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące złotych).

Wadium: 7 200 zł (słownie: siedem tysięcy dwieście złotych).

4. oznaczona działką nr 34957 o powierzchni 0,0567 ha, położona w Suwałkach przy ul. Tarnobrzeskiej. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na działce zlokalizowane są sieci: kanalizacyjna i wodociągowa. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w związku z awarią bądź konserwacją. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielem sieci. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr

SU1S/00030587/0.

Poprzednie przetargi przeprowadzone zostały w dniach 19 października i 14 grudnia 2015 roku i zakończyły się wynikami negatywnymi.

Cena wywoławcza: 62 000 zł brutto (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące złotych).

Wadium: 6 200 zł (słownie: sześć tysięcy dwieście złotych).

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu 19 lutego 2016 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 146.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 16 lutego 2016 roku**. W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;
- złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (87) 562-81-41.

Metryka strony

Udostępniający: **Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

Wytwarzający/odpowiadający: **Andrzej Czupryński**

Wprowadzający: **Andrzej Czupryński**

Data wprowadzenia: **2016-01-15**

Modyfikujący: **Andrzej Czupryński**

Data modyfikacji: **2016-01-15**

Opublikował: **Andrzej Czupryński**

Data publikacji: **2016-01-15**