

Ogłoszenie z dnia 2014-01-07 - Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem na cele rolnicze - Suwałki-Sianożęć, Szwajcaria

Data	2014-01-07
Podmiot ogłaszający	Prezydent Miasta Suwałk
Tytuł	Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem na cele rolnicze - Suwałki-Sianożęć, Szwajcaria

Prezydent Miasta Suwałk

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Przedmiotem przetargu jest oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki.

1) działka ozn. nr geod. **33874** o pow. **0,2012 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach - Sianożęć, obręb nr 9, sklasyfikowana jako pastwiska trwale na gruntach klasy VI o pow. 0,0380 ha, nieużytki o pow. 0,1632 ha. **Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 40 zł (słownie: czterdzieści złotych).

Wadium w wysokości 4 zł (słownie: cztery złote).

2) działka ozn. nr geod. **34033** o pow. **0,4941 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach - Sianożęć, obręb nr 9, sklasyfikowana jako łąki trwale na gruntach klasy VI o pow. 0,3678 ha, pastwiska trwale na gruntach klasy VI o pow. 0,1263 ha. **Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 100 zł (słownie: sto złotych).

Wadium w wysokości 10 zł (słownie: dziesięć złotych).

3) działka ozn. nr geod. **34032** o pow. **0,7810 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach - Sianożęć, obręb nr 9, sklasyfikowana jako łąki trwale na gruntach klasy VI o pow. 0,4752 ha, pastwiska trwale na gruntach klasy VI o pow. 0,2968 ha. **Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 160 zł (słownie: sto sześćdziesiąt złotych).

Wadium w wysokości 20 zł (słownie: dwadzieścia złotych).

4) część działki ozn. nr geod. **22519** o pow. **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach - Szwajcaria, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 12 zł (słownie: dwanaście złotych).

Wadium w wysokości 1 zł (słownie: jeden złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 07 lutego 2014 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. A.Mickiewicza 1 w sali nr 146.

Przed przetargiem należy zapoznać się z projektem umowy dzierżawy – do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. A.Mickiewicza 1, pokój nr 38.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- **wpłacenie wadium w podanej wysokości na każdą z ww. działek** na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr **76 1240 5211 1111 0000 4929 8215** Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach do dnia **04 lutego 2014 r.** W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu;
- złożenie przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, przedmiotem przetargu oraz projektem umowy dzierżawy;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej - osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej - przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden z uczestników zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej, które nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej.

W przypadku wygrania przetargu wpłacone wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym przez organizatora przetargu.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie przelewem.

Organizator przetargu bez podania przyczyn może:

- do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul.A.Mickiewicza 1 pokój nr 38, telefon **87 562 80 38**.

Metryka strony

Udostępniający: **Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

Wytwarzający/odpowiadający: **Andrzej Czupryński**

Wprowadzający: **Andrzej Czupryński**

Data wprowadzenia: **2014-01-07**

Data modyfikacji: **2014-01-07**

Opublikował: **Andrzej Czupryński**

Data publikacji: **2014-01-07**