

Ogłoszenie z dnia 2010-05-27 - Przetarg nr 9/GR/2010 - Noniewiczza-Krótką, Kościuszki 94 (lokal)

Data	2010-05-27
Podmiot ogłaszający	Prezydent Miasta Suwałk
Tytuł	Przetarg nr 9/GR/2010 - Noniewiczza-Krótką, Kościuszki 94 (lokal)

Prezydent Miasta Suwałk
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

1. oznaczona numerem geodezyjnym 11179 o powierzchni 0,0377 ha, stanowiąca własność Miasta Suwałki, położona w Suwałkach przy ul. Noniewiczza-Krótkiej. Nieruchomość położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej, zatem wszelkie inwestycje wymagać będą uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków. Przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona jest na cele zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkalnej jako uzupełniającej. Termin rozpoczęcia budowy: dwa lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 3 lata. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00007335/9.

Cena wywoławcza: 140 000 zł brutto (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych).

Wadium: 14 000 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych).

2. lokal mieszkalny nr 4, stanowiący własność Miasta Suwałki, znajdujący się w budynku mieszkalnym zlokalizowanym na działce oznaczonej nr. geod. 11507/1 przy ul. Kościuszki 94 w Suwałkach, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 114. Lokal usytuowany jest na piętrze. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i hallu o łącznej powierzchni 77,60 m². Do lokalu przynależą pomieszczenia w piwnicy o powierzchni 8,6 m² i dwa pomieszczenia w budynku gospodarczym oraz udział wynoszący 8620/39840 części w elementach wspólnych budynku i we własności działki gruntu, na której znajduje się budynek, oznaczonej nr. geod. 11507/1 o powierzchni 0,1126 ha. Nieruchomość lokalowa posiada urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00054269/9, natomiast gruntowa posiada księgę wieczystą nr SU1S/00001166/1. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe. Wszelkie inwestycje na nieruchomości podlegać będą uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

Cena wywoławcza: 206 000 zł (słownie: dwieście sześć tysięcy złotych). **Udział procentowy wartości nieruchomości objętej decyzją o wpisaniu dobra kultury do rejestru zabytków wynosi 76,55 % i podlegać będzie 50% obniżce przy sprzedaży.**

Wadium: 20 600 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy sześćset złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 2 lipca 2010 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 146.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium** w podanej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 28 czerwca 2010 roku**. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (0-87) 562-81-41.

Uwaga! Lokal zostanie udostępniony do obejrzenia w dniu 22 czerwca 2010 roku w godzinach od 16⁰⁰ do 17⁰⁰.

Załączniki do treści

- lokal Kościuszki 94 - fotografia 1 (JPG, 93,26 KB)
- lokal Kościuszki 94 - fotografia 2 (JPG, 123,65 KB)
- lokal Kościuszki 94 - fotografia 3 (JPG, 116,35 KB)
- lokal Kościuszki 94 - fotografie: 10-15 (JPG, 654,02 KB)
- lokal Kościuszki 94 - fotografie: 4-5 (JPG, 233,35 KB)

lokal Kościuszki 94 - fotografie: 6-9 (JPG, 440,68 KB)
lokalizacja nieruchomości - Kościuszki 94 (lokal) (JPG, 2,27 MB)
lokalizacja nieruchomości - Noniewiczza-Krótką (JPG, 2,27 MB)
mapa - Kościuszki 94 (lokal) (PDF, 165,99 KB)
mapa - Noniewiczza-Krótką (PDF, 352,27 KB)

Metryka strony

Udostępniający: **Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

Wytwarzający/odpowiadający: **Andrzej Czupryński**

Wprowadzający: **Andrzej Czupryński**

Data wprowadzenia: **2010-05-27**

Data modyfikacji: **2010-05-27**

Opublikował: **Andrzej Czupryński**

Data publikacji: **2010-05-27**

□