

Ogłoszenie z dnia 2008-11-18 - Przetarg nr 3/GR/2009 - Kościuszki 70

Data	2008-11-18
Podmiot ogłaszający	Józef Gajewski - Prezydent Miasta Suwałk
Tytuł	Przetarg nr 3/GR/2009 - Kościuszki 70

Prezydent Miasta Suwałk ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki oznaczonej numerami geodezyjnymi **11038/1, 11038/5 i 11038/7** o łącznej powierzchni 0,0938 ha, położonej w Suwałkach przy ul. Kościuszki 70, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00031343/5. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, trzykondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 521,95 m², w którym mieści się 10 lokali mieszkalnych oraz budynkiem oficyny mieszkalnej, dwukondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 157,07 m², w którym mieszczą się 4 lokale mieszkalne. Nieruchomość wyposażona jest w instalacje: elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Na nabywcę nałożony zostanie obowiązek doprowadzenia centralnego ogrzewania z miejskiej sieci ciepłowniczej. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A - 124, zatem wszelkie inwestycje podlegać będą uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków. Na nabywcę nałożony zostanie obowiązek przeprowadzenia w terminie dwóch lat od dnia zakupu nieruchomości niezbędnych prac konserwatorskich. **Nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkalno – usługowe wraz z ciągiem pieszym.** Na nieruchomości zlokalizowane są sieci kanalizacyjne, wodociągowe, energetyczne i telekomunikacyjne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji.

Cena wywoławcza: 2 400 000 zł (słownie: dwa miliony czterysta tysięcy złotych). **Udział procentowy wartości nieruchomości objętej decyzją o wpisaniu dobra kultury do rejestru zabytków wynosi 81,46% i podlegać będzie 50% obniżce przy sprzedaży.**

Wadium: 240 000 zł. (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 23 stycznia 2009 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 146.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **w taki sposób, aby komisja przetargowa w dniu 20 stycznia 2009 roku mogła stwierdzić, że wpłata została dokonana.** Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (0-87) 562-81-41.

Uwaga! Nieruchomość udostępniona zostanie do obejrzenia w dniu 22 grudnia 2008 roku w godzinach od 10⁰⁰ do 11⁰⁰.

Załączniki do treści

fotografia_1 (JPG, 367,29 KB)
fotografia_2 (JPG, 114,68 KB)
fotografia_3 (JPG, 113,25 KB)
fotografia_4 (JPG, 104,5 KB)
fotografia_z_lotu_ptaka_1 (JPG, 961,49 KB)
fotografia_z_lotu_ptaka_2 (JPG, 1,29 MB)
lokalizacja_nieruchomości_3 (JPG, 1,25 MB)
mapa_5 (PDF, 127,27 KB)

Metryka strony

Udostępniający: **Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

Wytwarzający/odpowiadający: **Zenon Rytwiński**

Wprowadzający: **Zenon Rytwiński**

Data wprowadzenia: **2009-02-12**

Data modyfikacji: **2009-02-12**

Opublikował: **Zenon Rytwiński**

Data publikacji: **2009-02-12**

□